



ŠPORT LJUBLJANA

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Celovška cesta 25
1000 Ljubljana

Številka: IP 379/2024-6000-KM

Datum: 30.04.2024

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (*Uradni list RS, št. 11/2018, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami*) Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine:

Naslov:	Milčinskega 2, Ljubljana
Predmet najema:	Nepremičnina, ki se nahaja na parc. št. 104/6 k.o. 1740 – Spodnja Šiška, v naravi predstavlja poslovni objekt, ki je v kataster stavb vpisan s št. 498. predmet najema so skladiščni prostori v izmeri 14,39 m ² , ki se nahajajo v levi polovici poslovnega objekta.
Najemnina:	5 EUR /m ² na mesec, kar skupaj znaša 71,95 EUR/mesec
Čas oddaje v najem:	Za določen čas od 3 leta oz. do začetka gradbenih del, povezanih z gradnjo novega Atletskega centra Ljubljana
Namembnost:	Dejavnost športnih klubov - nogomet
Razred energetske učinkovitosti:	V postopku pridobivanja
Pogoji za najem:	<ul style="list-style-type: none">- Oddaja se neopremljen prostor.- Najemnik mora imeti domicil.- Najemnik se zavezuje na lastne stroške pridobiti vsa potrebna soglasja in upravna dovoljenja, ki so potrebna za izvajanje dejavnosti na predmetu najema ter uporabo le-tega.- Predstojnik zavoda lahko kadarkoli ustavi začetni postopek oddaje do sklenitve pravnega posla brez vsakršne odškodninske odgovornosti.

V kolikor bo prijav na namero več, bodo izvedena pogajanja o višini najemnine. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

Kontakt za dodatne informacije ali ogled: g. Andrej Kastelic 041 780 050

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana, po e-pošti na e-naslov Javnega zavoda ŠPORT LJUBLJANA, info@sport-ljubljana.si ali osebno. Pri prijavi na namero se **obvezno** sklicujte na zgoraj navedeno številko.

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA
Tatjana POLJNAR, direktorica

ŠPORT LJUBLJANA
Celovška cesta 25
1000 Ljubljana