



ŠPORT LJUBLJANA

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA  
Celovška cesta 25  
1000 Ljubljana

Številka: IP 888/2024-6702-KM

Datum: 20.09.2024

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (*Uradni list RS, št. 11/2018, z vsemi kasnejšimi spremembami in dopolnitvami*) Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA objavlja:

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine :

<b>Naslov:</b>	Kajak kanu center Tacen, Marinovševa 8a, 1000 Ljubljana
<b>Predmet najema:</b>	Nepremičnina s parc.št. 80/1, 81/1, 82/1, in 83 vse k.o. 1753 – Vižmarje ki v naravi predstavlja športno dejavnost za rekreacijo in oddih.
<b>Najemnina:</b>	66,67 EUR/mesec, kar skupaj znaša 800,00 EUR/leto
<b>Čas oddaje v najem:</b>	Za določen čas: 3 leta
<b>Namembnost:</b>	Športna dejavnost
<b>Razred energetske učinkovitosti:</b>	V pripravi.
<b>Pogoji za najem:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ponudnik mora imeti status nevladne organizacije v javnem interesu na področju športa in ustrezno dokazilo priložiti k ponudbi.</li><li>- Najemnik je dolžan na predmetni nepremičnini zagotoviti pogoje za izvajanje programov športa (Letni program športa Mestne občine Ljubljana oz. LPŠ), v primeru, da Mestna občina Ljubljana na javnem razpisu za sofinanciranje programov, dodelitev domicila in dodelitev uporabe prostora programom LPŠ, izvajalcem LPŠ kot lokacijo izvajanja programa dodeli nepremičnino, ki je predmet najema.</li><li>- Oddaja se neopremljen prostor.</li><li>- Najemnik se zavezuje na lastne stroške pridobiti vsa potrebna soglasja in upravná dovoljenja, ki so potrebna za izvajanje dejavnosti na predmetu najema ter uporabo le-tega.</li><li>- Predstojnik zavoda lahko kadarkoli ustavi začeti postopek oddaje do sklenitve pravnega posla brez vsakršne odškodninske odgovornosti.</li><li>- Ponudnik mora imeti izkušnje na področju vodenja in vzdrževanja centrov na področju športnih panog kajak in kanu, kar izkaže z referencami.</li></ul>

V kolikor bo prijav na namero več, bodo izvedena pogajanja o višini najemnine. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba z najugodnejšim ponudnikom.

Kontakt za dodatne informacije ali ogled: g. ANDREJ KASTELIC, tel.: 041 780 050.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni zavod ŠPORT LJUBLJANA, Celovška cesta 25, 1000 Ljubljana, po e-pošti na e-naslov Javnega zavoda ŠPORT LJUBLJANA, [info@sport-ljubljana.si](mailto:info@sport-ljubljana.si) ali osebno. Pri prijavi na namero se **obvezno** sklicujte na zgoraj navedeno številko.

